



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ จำกัด
เรื่อง โครงการเงินกู้เพื่อการเฉพาะกิจ : เงินกู้เพื่อวางหลักประกันกรมบังคับคดี

ด้วยสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ จำกัด (สอมธ.) มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยสนับสนุนให้สมาชิกจัดซื้อที่อยู่อาศัยในราคาต่ำกว่าราคาตลาดจากกรมบังคับคดี ซึ่งสมาชิกจำเป็นต้องวางหลักประกันในการเข้าเสนาอราคา สอมธ. มีการให้บริการด้านสินเชื่อเงินกู้ประเภทพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ คณะกรรมการเงินกู้สามัญในการประชุมครั้งที่ 18/2565 วันที่ 30 สิงหาคม 2565 จึงกำหนดให้มีโครงการเพื่อสนับสนุนช่วยเหลือสมาชิกที่ประสงค์วางหลักประกันการเข้าเสนาอราคากรมบังคับคดี

ดังนั้น เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนทางการเงินให้กับสมาชิกที่จะจัดซื้อที่อยู่อาศัยจากกรมบังคับคดี โดยจะต้องวางหลักประกันการเข้าเสนาอราคา คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 51/2565 ในการประชุมครั้งที่ 8/2565 วันที่ 5 กันยายน 2565 จึงมีมติกำหนดโครงการเงินกู้สำหรับสมาชิกภายใต้โครงการ “เงินกู้เพื่อวางหลักประกันกรมบังคับคดี” ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

วัตถุประสงค์

1. เพื่อช่วยเหลือสมาชิกให้วางหลักประกันเพื่อเข้าเสนาอราคาได้
2. เพื่อสนับสนุนให้สมาชิกมีที่อยู่อาศัย
3. เพื่อส่งเสริมให้สมาชิกกู้เงินประเภทเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

เป้าหมาย

เพื่อให้สมาชิกกู้เงินซื้อทรัพย์สินที่กรมบังคับคดีขายทอดตลาด

ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่เดือนกันยายน 2565 เป็นต้นไป

คุณสมบัติผู้กู้

ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ จำกัด ที่ปฏิบัติงานอยู่ภายในมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และส่งค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 12 เดือน

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการกู้

1. พิจารณาตามความสามารถในการชำระหนี้ วงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาท
2. ต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือหักค่าใช้จ่ายต่าง ๆ แล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของเงินเดือน
3. วงเงินกู้ที่ให้กู้ตามอายุการเป็นสมาชิกตั้งแต่ 12 เดือน กู้ได้ไม่เกิน 200,000 บาท หรือไม่เกินจำนวนเงินที่วางหลักประกันการเข้าเสนาอราคากรมบังคับคดี
4. เงื่อนไขการกู้ “เงินกู้เพื่อวางหลักประกันกรมบังคับคดี”
 - (1) สมาชิกต้องนำเงินกู้ที่ได้รับอนุมัติเป็นหลักประกันการเข้าเสนาอราคาที่ดินกรมบังคับคดี
 - (2) สมาชิกต้องกู้เงินประเภทเงินกู้พิเศษ เพื่อการเคหะสงเคราะห์ กับ สอมธ. เท่านั้น

- (3) สมาชิกผู้ขอจะต้องปฏิบัติตามข้อ (1) และ (2) หากไม่ปฏิบัติตามจะถูกจำกัดสิทธิ์ ดังนี้
- 3.1 ไม่สามารถกู้เงินจาก สอมธ. ได้ทุกกรณี ยกเว้น ชำระหนี้สัญญาดังกล่าว
 - 3.2 ไม่มีสิทธิค้ำประกันสัญญาเงินกู้รายอื่น
5. หากสมาชิกไม่ปฏิบัติตามข้อ 4 (2) จะต้องนำเงินกู้เพื่อวางหลักประกันกรมบังคับคดี มาคืนให้กับ สอมธ. ทั้งจำนวนทันที

ระยะเวลาการผ่อนชำระ

ไม่เกิน 96 งวด หรือไม่เกินเกษียณอายุราชการ

วิธีการผ่อนชำระ

ชำระต้นเงินและดอกเบี้ยเป็นรายเดือนเท่ากันทุกเดือน

อัตราดอกเบี้ย

ตามประกาศการปรับอัตราดอกเบี้ยของ สอมธ.

หลักประกัน

1. ใช้บุคคลที่เป็นสมาชิกของ สอมธ. ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 1 คน กรณีเป็นข้าราชการ หรือ ลูกจ้างประจำ มธ. หรือพนักงานมหาวิทยาลัย หรือพนักงานมหาวิทยาลัย (ส่วนงาน) หรือพนักงานสถาบันเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร หรือพนักงานเงินรายได้ประเภทประจำสำนักพิมพ์ มธ. ที่ได้รับบำเหน็จ หรือพนักงานเงินรายได้ประเภทประจำโรงพิมพ์ มธ. ที่ได้รับบำเหน็จ หรือเจ้าหน้าที่ สอมธ.
2. ใช้บุคคลที่เป็นสมาชิกของ สอมธ. ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 2 คน กรณีเป็นพนักงานเงินรายได้ประเภทประจำหรือชั่วคราว หรือพนักงานโรงพยาบาลประเภทประจำ หรือพนักงานเงินโรงพยาบาล หรือลูกจ้างชั่วคราวบังคับ หรือลูกจ้างชั่วคราวอื่น ๆ
3. สมาชิกที่มีสิทธิ์กู้เพื่อวางหลักประกันกรมบังคับคดี จะมีสิทธิ์ค้ำประกันเงินกู้ประเภทนี้ได้ไม่เกินสามสัญญาและไม่เกินวงเงินกู้

การจ่ายเงินกู้

จ่ายเงินกู้ครั้งเดียว หรือตามเงื่อนไขที่อนุมัติ โดยให้จ่ายเป็นแคชเชียร์เช็ค หรือตัวแลกเงิน ส่งจ่ายสำนักงานงานบังคับคดี

วิธีชำระหนี้เงินกู้

1. หักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย พิจารณาวงเงินให้กู้แก่สมาชิกต้องมีเงินได้รายเดือน คงเหลือหักค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ร้อยละ 15 ของเงินเดือน
2. หักชำระหนี้ “เงินกู้เพื่อวางหลักประกันกรมบังคับคดี” เมื่อรับเงินกู้พิเศษตามวงเงินที่ได้รับอนุมัติ

เอกสารที่ใช้ในการขอกู้

1. คำขอกู้เงิน “**เงินกู้เพื่อวางหลักประกันกรมบังคับคดี**”
2. เอกสารหลักฐานแสดงที่มาของรายได้ เช่น หนังสือรับรองเงินเดือน ใบแจ้งการจ่ายเงินเดือนและหลักฐานอื่น ๆ ตามที่ สอสมธ. กำหนด
3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้กู้และผู้ค้ำประกัน
4. เอกสารหลักฐานประกาศเจ้าพนักงานบังคับคดี เรื่องขายทอดตลาด และหลักฐานอื่น ๆ ตามที่ สอสมธ. กำหนด

หลักเกณฑ์การยื่นและวันรับเงิน

สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงิน “**เงินกู้เพื่อวางหลักประกันกรมบังคับคดี**” ต้องยื่นคำขอกู้ต่อ สอสมธ. ตามแบบที่กำหนด โดยวันยื่นคำขอกู้และวันรับเงินกู้ กำหนดไว้เดือนละ 3 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 สมาชิกที่ยื่นคำขอกู้ระหว่างวันที่ 1-3 ของเดือน สอสมธ. จะจ่ายเงินกู้ได้ตั้งแต่วันที่ 10 ของเดือน

งวดที่ 2 สมาชิกที่ยื่นคำขอกู้ระหว่างวันที่ 4-13 ของเดือน สอสมธ. จะจ่ายเงินกู้ได้ตั้งแต่วันที่ 20 ของเดือน

งวดที่ 3 สมาชิกที่ยื่นคำขอกู้ระหว่างวันที่ 14-23 ของเดือน สอสมธ. จะจ่ายเงินกู้ในวันสิ้นเดือน สำหรับสมาชิกที่ยื่นคำขอกู้สามัญตั้งแต่วันที่ 24 ของเดือนให้ถือเป็นการยื่นคำขอกู้ในงวดที่ 1 ของเดือนถัดไป

หากวันที่กำหนดยื่นคำขอกู้ หรือการจ่ายเงินตรงกับวันหยุดราชการ สมาชิกสามารถยื่นคำขอกู้ หรือ สอสมธ. จะจ่ายเงินในวันทำการถัดไป

การดำเนินการพิจารณาและอนุมัติ

1. หลักเกณฑ์การให้กู้เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้เพื่อการเฉพาะกิจ พ.ศ. 2549 และมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ
2. พิจารณามอบหมายอำนาจ ขออนุมัติมอบหมายให้คณะกรรมการเงินกู้สามัญเป็นผู้พิจารณากลับกรองคำขอกู้ และนำเสนอคณะกรรมการดำเนินการเพื่อทราบ

ผลที่คาดว่าจะได้รับ

1. สมาชิกมีหลักประกันวางเพื่อการเข้าเสนาอราคาได้
2. สมาชิกสามารถซื้อที่อยู่อาศัยจากกรมบังคับคดีได้ในราคาต่ำกว่าราคาตลาด
3. สมาชิกมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง

ประกาศ ณ วันที่ 15 กันยายน 2565

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นพ.ฉัตรชัย มิ่งมาลัยรักษ์)

ประธานกรรมการ

